

CIUDAD DE TOPPENISH
AVISO DE AUDIENCIAS PÚBLICAS DE LA COMISIÓN DE PLANIFICACIÓN y
DETERMINACIÓN AMBIENTAL

Aviso De Audiencia Pública: Por la presente se da aviso de que la Comisión de Planificación de Toppenish llevará a cabo audiencias públicas sobre una actualización propuesta del Plan Integral de la Ciudad de Toppenish. Las audiencias se llevarán a cabo el martes 25 de septiembre de 2018 y nuevamente el martes 2 de octubre de 2018. Ambas audiencias comenzarán a las 6:00 p.m., o tan pronto como sea posible.

Propuesta: la actualización propuesta consiste en lo siguiente:

1. Revisiones del elemento de sistemas naturales, incluidos los objetivos y políticas revisados;
2. Revisiones del elemento de uso de la tierra, incluidos los objetivos y las políticas, las características de la población, las proyecciones de la población, las condiciones económicas actuales y un análisis de las necesidades de uso de la tierra;
3. Revisiones al Elemento de Vivienda que consisten en metas y políticas revisadas y un análisis de las condiciones, tendencias y necesidades de la vivienda en Toppenish;
4. Revisiones al elemento de instalaciones de capital, incluido un análisis de las instalaciones existentes y las instalaciones que deben agregarse, actualizarse o reemplazarse, y revisiones de los objetivos y las políticas;
5. Revisiones a los Elementos de Transporte que incluyen un análisis de las instalaciones existentes y las instalaciones que deben agregarse mejoradas o reemplazadas;
6. Inclusión de un Elemento de Parques basado en el Plan de Parques y Recreaciones de la Ciudad de Toppenish.
7. Inclusión de dos apéndices. El Apéndice A consiste en Políticas de Planificación del Condado aplicables a cada elemento del plan. El Apéndice B consiste de las Metas y Políticas de Administración de la Costa del Condado de Yakima.

Información de audiencia: Las audiencias se llevarán a cabo en las Salas del Consejo del Ayuntamiento de Toppenish, 21 West First Avenue, Toppenish, WA 98948. Cualquier persona puede comparecer en la audiencia y ser escuchada en apoyo o en contra de la actualización del plan integral propuesto. Los comentarios escritos sobre la actualización del plan integral propuesto pueden enviarse a William Rathbone, Director de Desarrollo Comunitario, City of Toppenish, 21 West First Avenue, Toppenish, WA 98948. Los comentarios también pueden enviarse por fax al (509) 865-1950 o por correo electrónico a William.Rathbone@cityoftoppenish.us. Todos los comentarios recibidos en el Ayuntamiento el 2 de octubre de 2018 o antes se enviarán a la Comisión de Planificación de Toppenish para su consideración.

Al final del proceso de audiencia, la Comisión de Planificación hará una recomendación al Ayuntamiento de Toppenish para aprobar, modificar o rechazar la actualización del plan integral propuesto. Al recibir la recomendación de la Comisión de Planificación, el Ayuntamiento de Toppenish puede, a su discreción, optar por considerar la actualización del plan integral propuesto en una audiencia pública o adoptar la recomendación de la Comisión de Planificación sin más audiencia pública.

Información adicional: la actualización del plan integral propuesto y otra información archivada con la ciudad de Toppenish se publican en la página de documentos públicos del sitio web de la ciudad de Toppenish en www.cityoftoppenish.us. Copias de la actualización propuesta están disponibles para ver en el Ayuntamiento de Toppenish, 21 W. First Avenue y Mary L. Goodrich Toppenish Community Library, 1 South Elm Street, Toppenish, WA 98948.

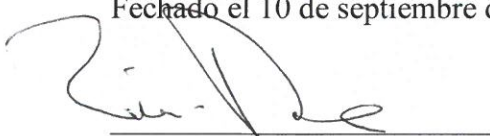
Aviso de Determinación Ambiental: Se da aviso de que el 12 de septiembre de 2018, la ciudad de Toppenish como agencia líder, ha emitido una Determinación Umbral SEPA de No Significación (DNS) para la Actualización propuesta del Plan Integral de la Ciudad de Toppenish.

Otra información: La actualización del plan integral propuesto, junto con una lista de verificación ambiental, y otra información archivada con la Ciudad de Toppenish están disponibles para las agencias y el público a pedido. Las copias de los documentos se publican en la página de documentos públicos del sitio web de la ciudad de Toppenish en www.cityoftoppenish.us.

Determinación: la agencia principal ha determinado que esta propuesta no tiene un probable impacto adverso significativo en el medio ambiente. No se requiere una declaración de impacto ambiental (EIS) bajo RCW 43.21C.030 (2) (c). Esta decisión se tomó después de la preparación y revisión de la lista de verificación ambiental completa y otra información archivada en esta agencia.

Oportunidad para comentarios: este DNS se emite según WAC 197-11-340 y está sujeto a un período de comentarios de 14 días. Los comentarios escritos se pueden enviar al Oficial Responsable a la dirección que se encuentra a continuación. Los comentarios serán aceptados por carta, correo electrónico o fax. Todos los comentarios recibidos a más tardar el 26 de septiembre de 2018 serán considerados. Después de que haya transcurrido el período de comentarios, el Funcionario Responsable considerará cualquier comentario recibido y retendrá, modificará o retirará la Determinación de acuerdo con las reglamentaciones de la SEPA.

Fecha el 10 de septiembre de 2018



William Rathbone
Director de Desarrollo Comunitario
Funcionario Responsable de la SEPA